



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 168 del 23/9/2013

**Oggetto: Presa d'atto verbale di riconsegna all'ASI del lotto n. 10 in Zona Industriale.**

L'anno duemilatredici il giorno ventitre del mese di settembre alle ore 9,30 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE		X
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE	X	
			Totale	4	1

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** che il Consorzio ASI è proprietario dei lotti in Zona Industriale come da Decreto di trasferimento del Ministero dello Sviluppo Economico n. 1566904 del 7/5/2007;

**Visto** il verbale di riconsegna all'ASI del lotto n. 10 della citata Area Industriale del Comune di Buccino;

**Ritenuto** di prendere atto del verbale di cui sopra e che si allega sub lettera "A";

**Dato** atto che trattasi di mera presa d'atto e che in quanto tale non necessita dei pareri di cui all'art. 49/1° comma del D. Lgs. 267/2000;

**Con** voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

## DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di prendere atto del verbale di riconsegna all'ASI del lotto n. 10 dell'Area Industriale, di cui all'allegato "A";
- 3) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134/4° comma del D. Lgs. 267/2000 con separata ed unanime votazione.

COMUNE DI BUCCINO

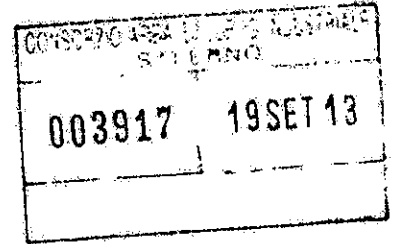
Prot. n. 6966 23/09/2013 12.28.38



120130006966

VERBALE DI CONSEGNA

Lotto n. 10



In Buccino, Zona industriale sono presenti

- per il Comune di Buccino il Sindaco p.t., dott. <sup>N. iole</sup> Parisi,
- per il Consorzio Asi la dott.ssa Rosanna Toni, responsabile della procedura per il recupero del lotto, unitamente al P.I. Enrico Marra, assistiti dall'Avv. Rosa Maria Landi

- per la società Pronti Bio il dott. <sup>Gaetano Costanzo</sup> <sup>Autunno all'ing. Feligato della società Mario Di Costanzo</sup> Premesso

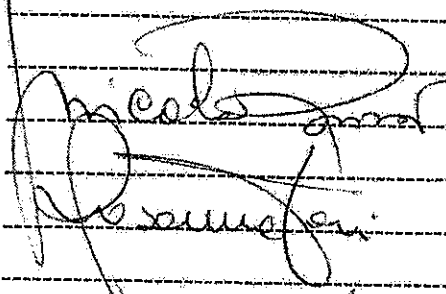
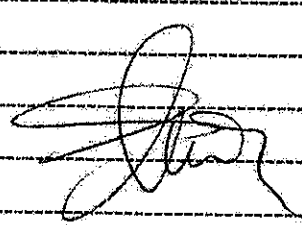
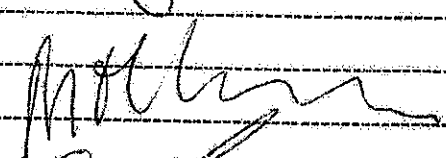
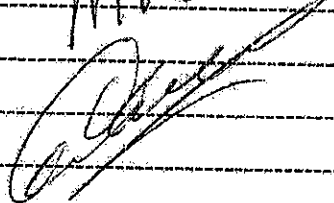
- che il Consorzio Asi è proprietario del lotto n. 10 Area Industriale di Buccino giusta decreto di trasferimento del Ministero dello Sviluppo Economico n. 1566904 del 07/05/2007;
- che il lotto è stato interessato da vicende di stoccaggio di pneumatici non autorizzati;
- che, all'esito di numerose vicende amministrative e giudiziarie, il Comune di Buccino, anche al fine di tutela della salute pubblica, procedeva ad adoperarsi per lo smaltimento dei rifiuti speciali e, nelle more, manteneva la detenzione delle chiavi di accesso (giusta verbale in contraddittorio in data 12.2.2010);
- che il Comune di Buccino comunicava che si erano concluse le operazioni di sgombero dei rifiuti e che il lotto era libero;
- che, all'esito di intese telefoniche il Comune di Buccino si dichiarava disponibile a consegnare il lotto n. 10 al Consorzio Asi proprietario;
- che sul lotto risulta presente la società Pronti Bio che è subentrata nelle attività facenti capo alla fallita Nardi Europa e che, all'esito di richiesta del Consorzio Asi, con nota in data 19/04/2013, acquisita al prot. 1811, ha manifestato interesse alla locazione del lotto chiedendo aggiornamento del canone;
- che, nelle more della stipula del contratto e della rideterminazione del valore del lotto, si rende necessario apprendere il bene dal Comune di Buccino e nominare custode del lotto la società Pronti Bio che si dichiara disponibile a svolgere la custodia senza comper.so.

Tutto ciò premesso

Il Comune di Buccino come costituito consegna al Consorzio Asi come rappresentato le chiavi di accesso allo stabilimento industriale immettendolo nel possesso materiale e giuridico;

contestualmente il Consorzio Asi nomina custode del lotto la società Pronti Bio  
immettendola nella detenzione del lotto ed all'uopo consegnando le chiavi di  
accesso.

Al Sig. G. Di Costanzo Antonio  
nelle qualità di delegato  
dell'amministrazione della Pronti Bio  
accetta la detenzione alle  
condizioni di cui rimane  
impegnato, e far pervenire  
verifica ed accettazione da parte  
dell'amministrazione della società

Il Presidente



Il Segretario

F.to come originale

F.to come originale

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00  
\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 23 OTT. 2013 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 23 OTT. 2013

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale  
F.to dott. Gerardo Rosania

\*\*\*\*\*  
ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

- ( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva
- ( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 23 OTT. 2013



Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. l.gs. n. 267/2000)

Buccino li 23 OTT. 2013



Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale  
Dott. Gerardo Rosania